



Käesoleva töö eesmärgiks on selgitada, milliseks kujuneb Ujula tn 49 elamu insolatsiooniolukord pärast naaberkinnistu Ujula 51 hoonestamist. Korterite insolatsiooni kestus 2,5 tundi on vastavalt EVS 894:2008/A2:2015 "Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides" loetud piisavaks, mis on kooskõlas ka MKM Juhendiga. Punane sektor näitab insolatsiooni kestust, sinine sektor näitab uues olukorras tekkivat varju ehk insolatsiooni vähenemist, kui selline olukord peaks tekkima. Analüüsi tulemused on esitatud järgnevas tabelis. Suhtarv S näitab planeeringu teostamise järgse olukorra suhet normatiivsega. Kui $S > 1$, on insolatsioon piisav. Kui $S < 1$, on insolatsioon puudulik.

Hoonete ja vaatluspunktide kõrgused on antud joonisel absoluutskaalal. Insolatsiooni on hinnatud vastavalt Eesti standardile EVS 894:2008/A2:2015. Päikese asimuut ja tõusunurk on mõõdetud arvestades päikese kiirte refraktsiooniga atmosfääris. Lõpphinnangu täpsus sõltub graafilise alusmaterjali täpsusest ja peaks jääma 5 min piiridesse. Kellaajad on antud Eestis kehtiva suveaja järgi. Vaatluspunkt asub akna keskel 0,9m kõrgusel põrandast. Andmed olemasoleva elamu kohta on võetud projektist.

Kokkuvõte:

Vaadeldud on lähimat 4-toalist korterit 1.korrusel ehk selle kahte tuba. Selle korteri ja seega ka Ujula tn 49 kõigi korterite arvestuslik insolatsioon säilib piisavana ja ei ole naaberkinnistu hoonestamisest mõjutatud. Ujula tn 49 elanike vastuväited Ujula tn 51 hoonestamisele ei ole põhjendatud. Tõsiseltvõetav ei ole väide, et maja 2 hakkab varjama Ujula tn 49 hoovipoolse külje aknaid. See pole ju kuidagi võimalik. Ka Tartus käib päikese näiv liikumine päeva jooksul idast läände ikka läbi lõunakaare. Mitte kuidagi ei saa põhjapool asetsev maja heita varju lõunapoolsele majale. Insolatsiooni seisukohalt ei saa Ujula tn 51 hoonestamisele olla mingeid vastuväiteid.

Aadress	punkt	Päikese asimuut	Kellaeg	insolatsiooni kestus		säilib P/E	S P/N		
				enne t:min	E		pärast t:min	P	2:00
Ujula tn 49, 1.korrus									
4-toaline korter	1	138,5 284,5	11:08 19:57	8:49	8:49	100%	3,5		
	4	76,0 118.5	6:43 9:53	3:10	3:10	100%	1.3		

P. Soopere

FASSAADIPROJEKT

EP 10820537-0001

Papli tn. 2, 12012 Tallinn
tel. +372 631 3280
GSM +372 5567 8217
soopere@gmail.com

Tellija Profit Vektor OÜ	Arhitekt	Peep Soopere
	Kuupäev	7.10.2020
Objekt Ujula tn 51 detailplaneering	Staadium	DP
	Mõõtkava	M 1:500 A3
Aadress Tartu, Ujula tn 51	Töö nr. 20-1515	
Joonis Naaberelamu insolatsioonianalüüs	Joonise nr. INS1	